

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____

**privind prelungirea contractului de comodat nr.1188/06.11.2017
având ca obiect transmiterea în folosință gratuită a unei părți în suprafață de
579 mp (249 mp spațiu în incinta școlii și 330 mp teren) din imobilul clădire
și teren din str. Rareș Vodă nr.2 aferent Școlii Gimnaziale „Rareș Vodă”
pentru desfășurarea activității de învățământ preșcolar de către
Grădinița cu program prelungit nr.38**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești,

Văzând Referatul de aprobare nr. _____ din _____ al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Mihai Laurențiu Polițeanu, Raportul de specialitate nr. _____ din _____ al Direcției Tehnic-Investiții, nr. _____ din _____ al Direcției Gestiune Patrimoniu și nr. _____ din _____ al Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, prin care se propune prelungirea contractului de comodat nr.1188/06.11.2017 având ca obiect transmiterea în folosință gratuită a unei părți în suprafață de 579 mp (249 mp spațiu în incinta școlii și 330 mp teren) din imobilul clădire și teren din str. Rareș Vodă nr.2 aferent Școlii Gimnaziale „Rareș Vodă” pentru desfășurarea activității de învățământ preșcolar de către Grădinița cu program prelungit nr.38;

Ținând cont de avizul favorabil din data de _____ al Comisiei nr.6 pentru învățământ, sănătate, știință, cultură, culte, tineret și sport;

Luând în considerare:

- adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.16844/14.08.2025 transmisă conducerea Grădiniței cu program prelungit nr.38, în care se solicită prelungirea contractului de comodat încheiat cu Școala Gimnazială „Rareș Vodă”;

- adresa nr.3893 din 18.08.2025 înregistrată la Primăria Municipiului Ploiești – Direcția Tehnic-Investiții cu nr.9613/18.08.2025 a Școlii Gimnaziale „Rareș Vodă”, prin care face cunoscută aprobarea prelungirii contractului de comodat până la data de 01.09.2026;

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.394 din 31.10.2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Grădinița cu program prelungit nr.38 Ploiești, a unei părți din imobilul (clădire și teren) din str. Rareș Vodă nr.2 în suprafață de 579 mp aferent Școlii Gimnaziale „Rareș Vodă” pentru desfășurarea activității de învățământ preșcolar;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.370/2024 privind prelungirea contractului de comodat nr.1188/06.11.2017 încheiat între Școala Gimnazială „Rareș Vodă” și Grădinița cu program prelungit nr.38;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din

județul Prahova, în care, în Anexa 2, pozițiile 26-27, figurează înscris imobilul care face obiectul prezentei hotărâri;

În conformitate cu dispozițiile art.8 alin.(1) și art.146 alin.(1) lit.a) din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.87 alin.(5), art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(7) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(1) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de comodat nr.1188/06.11.2017 având ca obiect transmiterea în folosință gratuită a unei părți în suprafață de 579 mp (249 mp spațiu în incinta școlii și 330 mp teren) din imobilul clădire și teren din str. Rareș Vodă nr.2 aferent Școlii Gimnaziale „Rareș Vodă” pentru desfășurarea activității de învățământ preșcolar de către Grădinița cu program prelungit nr.38, de la data de 01.09.2025, până la data de 01.09.2026.

Art.2. Împuternicește directorul Școlii Gimnaziale „Rareș Vodă” și directorul Grădiniței cu program prelungit nr.38 Ploiești să semneze actul adițional nr.8 la contractul de comodat.

Art.3. Direcția Tehnic-Investiții, Direcția Gestiune Patrimoniu, Școala Gimnazială „Rareș Vodă” și Grădinița cu program prelungit nr.38 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prezenta hotărâre.

Data în Ploiești, astăzi _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de comodat nr.1188/06.11.2017 având ca obiect transmiterea în folosință gratuită a unei părți în suprafață de 579 mp (249 mp spațiu în incinta școlii și 330 mp teren) din imobilul clădire și teren din str. Rareș Vodă nr.2 aferent Școlii Gimnaziale „Rareș Vodă” pentru desfășurarea activității de învățământ preșcolar de către Grădinița cu program prelungit nr.38

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ „*Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean*”.

Printre bunurile ce aparțin domeniului public al Municipiului Ploiești se numără și imobilul situat Ploiești, str. Rareș Vodă nr.2, imobil aflat în administrarea Școlii Gimnaziale „Rareș Vodă”. Imobilul menționat mai sus face parte din domeniul public al municipiului Ploiești conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr.1359/2001, Anexa 2, poziția 26-27.

În temeiul Hotărârii Consiliului Local nr.394/31.10.2017 a fost încheiat contractul de comodat nr.1188/06.11.2017 între Școala Gimnazială „Rareș Vodă” și Grădinița cu program prelungit nr.38, având ca obiect folosința gratuită a suprafeței de 579 mp (249 mp spațiu incintă școală și teren de 330 mp) din imobilul clădire și teren din str. Rareș Vodă nr.2, aferent Școlii Gimnaziale „Rareș Vodă”.

Contractul de comodat nr.1188/06.11.2017 încheiat între Școala Gimnazială „Rareș Vodă” și Grădinița cu program prelungit nr.38 a fost prelungit anual, prin act adițional.

Conducerea Grădiniței cu program prelungit nr.38, prin adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.16844/14.08.2025 a solicitat aprobarea prelungirii, „pentru anul școlar 2025–2026”, a Contractului de comodat nr.1188/06.11.2017.

Urmare adresei PMP nr.16844 din 14.08.2025, Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Rareș Vodă” Ploiești, întrunit în ședință la data de 14.08.2025, a aprobat prelungirea contractului de comodat nr.1188/06.11.2017 încheiat pentru Grădinița cu program prelungit nr.38 Ploiești, pentru anul școlar 2025-2026.

Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Rareș Vodă” Ploiești, întrunit în ședință la data de 14.08.2025, a adoptat Hotărârea prin care a aprobat prelungirea Contractului de comodat nr.1188/06.11.2017.

În conformitate cu dispozițiile art.129 alin.(7) lit.a) din O.u.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local asigură potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciului public de interes local privind educația.

Proiectul de hotărâre a fost inițiat în vederea continuării desfășurării activității de învățământ preșcolar a celor două grupe de preșcolari de la Grădinița cu program prelungit nr.38 în locația din str. Rareș Vodă nr.2.

Având în vedere perioada scurtă de timp rămasă până la data la care expiră durata de prelungire a contractului de comodat (01.09.2025) și în considerarea faptului că situația mai sus prezentată vizează interesul public local, constituind o situație de urgență, a cărei reglementare nu poate fi amânată, propunem consiliului local dezbateră proiectului de hotărâre în regim de urgență.

PRIMAR,

Mihai Laurențiu POLIȚEANU